

Zmluva o dielo č. 01/2022

uzavretá podľa § 409 a nasl. Obchodného zákonníka a zákona č 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ

Názov: **Stredná odborná škola, Pod Sokolicami 14, Trenčín**

Sídlo: Pod Sokolicami 14, 911 01 Trenčín

V zastúpení: Ing. Ľuboš Chochlík, riaditeľ školy

IČO : 17053668

DIČ: 2020383035

Bankové spojenie: SK48 8180 0000 0070 0050 7065

1.2. Zhotoviteľ

Obchodné meno: **Stanislav Novosad**

Sídlo: Dolný Lieskov 296, 018 21 Dolný Lieskov

IČO: 34362568

IČ DPH: SK1023151613

Bankové spojenie: SK31 0200 0000 0000 3294 4372

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na základe výsledkov vyhodnotenia Výzvy na predloženie cenovej ponuky zo dňa 20. 12. 2021, ktorou bolo zrealizované verejné obstarávanie na uskutočnenie stavebných prác: **„Murársko-maliarske práce –hlavná budova“** pre Strednú odbornú školu, Pod Sokolicami 14, Trenčín (ďalej len SOŠ) v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1. Názov diela : **„Murársko-maliarske práce –hlavná budova“**

2.2. Miesto realizácie diela : Hlavná budova školy na adrese: Pod Sokolicami 14, Trenčín

2.3. Investor : Stredná odborná škola, Pod Sokolicami 14, Trenčín (objednávateľ)

III. PREDMET ZMLUVY

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo, predmet ktorého je určený v nasledujúcich ustanoveniach tohto článku.
- 3.2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené a v súlade s touto zmluvou riadne zhotovené dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť mu za jeho vykonanie cenu dohodnutú v čl. V. tejto zmluvy, podľa platobných podmienok dojednaných v čl. VI. tejto zmluvy.
- 3.3. Predmetom tejto zmluvy je realizácia maliarskych a natieračských prác podľa špecifikácie uvedenej v Prílohe č. 1 tejto zmluvy (Výkaz-výmer – podpísaný štatutárnym zástupcom zhotoviteľa), ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny na diele oproti navrhnutému technickému riešeniu diela musia byť odsúhlasené štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.
- 3.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a včas. Za kvalitu a včasnosť vykonania diela zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto zmluvy a v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

IV. ČAS PLNENIA

- 4.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy v zmysle čl. III. sú nasledovné:
Termín začatia realizácie diela : 17.01.2022
Termín dokončenia realizácie diela : 31.01.2022
- 4.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje osobitnou písomnou formou vyzvať objednávateľa k prevzatiu riadne ukončeného diela. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia, nie je zhotoviteľ v omeškanií so splnením záväzku.

V. CENA ZA DIELO

- 5.1. Celková cena za dielo podľa čl. III. tejto zmluvy je výsledkom elektronickej aukcie, v EUR, je zostavená na základe Výkazu-výmeru (Príloha č. 1 tejto zmluvy), ktorý je záväzný a úplný, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa tento zákon vykonáva a je špecifikovaná ako záväzná a maximálna. Zmena dojednanej ceny za dielo je prípustná len na základe písomného dodatku k tejto zmluve podpísaného štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 5.2. V cene sú zahrnuté i náklady na dopravu a skladovanie použitého materiálu, všetkých hmôt a materiálov a taktiež sú v cene ocenené všetky realizované práce, odovzdanie kompletných príslušných dokumentov, ktoré si vyžaduje užívanie a prevádzkovanie predmetu diela, v súlade s právnymi záväzkami a príslušnými právnymi predpismi.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

- 6.1. Cenu za dielo uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela /bez vád a nedorobkov/. Faktúru je objednávateľ povinný uhradiť do 30 dní odo dňa jej doručenia.
- 6.2. Vystavená faktúra bude mať náležitosti daňového dokladu. V prípade nesplnenia náležitostí faktúry, resp. súladu so zmluvou a platnou legislatívou môže objednávateľ faktúru vrátiť na prepracovanie a splatnosť sa ráta až od doručenia správnej faktúry.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je vykonaný podľa podmienok dojednaných v zmluve a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené tretím osobám, ktoré vznikli v súvislosti s činnosťou zhotoviteľa pri vykonávaní diela.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania a prevzatia objednávateľom. Za vady, ktoré vznikli po odovzdaní a prevzatí diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 7.3. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou.
- 7.4. Záručná doba je 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.
- 7.5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vady diela.
- 7.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady diela do 7 dní od uplatnenia oprávnenej písomnej reklamácie objednávateľa, prípadne vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase, nepresahujúcim vyššie uvedenú lehotu 7 dní.
- 7.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení, písomnou formou, do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.

VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním predmetu diela objednávateľovi formou písomného protokolu podľa čl. IX. Zmluvy.
- 8.2. Maľovanie jednotlivých priestorov bude realizované po dohode s vedením zariadenia a nebude narúšať prevádzku zariadenia.
- 8.3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci vlastných zamestnancov.
- 8.4. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok v predmetných priestoroch.

IX. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 9.1. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol, ktorý bude obsahovať zhodnotenie prác, súpis prípadných zistených väd, dohodnuté lehoty na ich odstránenie a prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá, ako i ďalšie skutočnosti, ktoré sa pri tomto konaní dohodnú. Ak nedôjde k dohode o prevzatí diela, uvedú sa v zápise stanoviská strán a zdôvodnenie neprevzatia diela.
- 9.2. Dielo má vady, ak a) nie je dodané v požadovanej kvalite, alebo vykonanie diela nezodpovedá predmetu dohodnutému v tejto zmluve, b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom požadovanom rozsahu, c) sú vady a nedostatky v predložených dokladoch, alebo d) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo alebo jeho časť zaťažené inými právami tretích osôb.
- 9.3. Ak pri preberaní jednotlivých častí diela objednávateľ zistí, že časť diela má vady brániace riadnemu užívaniu dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd. Po dobu odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní diela je zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu zmluvy.
- 9.4. Dielo sa považuje za zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté dňom podpísania preberacieho protokolu zhotoviteľom, objednávateľom a zástupcom TSK v deň ukončenia preberacieho konania, pričom dňom podpísania preberacieho protokolu prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na diele.

X. SANKCIE

- 10.1. Ak zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne dohodnutom v tejto Zmluve, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela bez DPH za každý deň omeškania. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa z dôvodov na strane zhotoviteľa má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 10% ceny diela bez DPH..
- 10.2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť úroky z omeškania za oneskorenú úhradu riadne vystavenej a doručenej faktúry vo výške 0,04 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
- 10.3. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v termíne podľa čl. VII ods. 7.7. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi diela zmluvnú pokutu 0,04% z ceny diela za každý deň omeškania.
- 10.4 V prípade vzniku škody zavinenej zhotoviteľom, je tento povinný vzniknutú škodu nahradiť v plnom rozsahu.

XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 11.2. Právne vzťahy, ktoré nie sú v tejto zmluve výslovne upravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacich predpisov.
- 11.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, prečítali ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s celým jej obsahom ju vlastnoručne podpísali na to oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 11.4. Zmluvu možno zmeniť alebo doplniť len formou písomných dodatkov, a to po predchádzajúcej dohode zmluvných strán.
- 11.5. Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

V Trenčíne, dňa 12.1.2022

V Dolnom Lieskove, dňa 22.12.2021

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Príloha č. 1 - Výkaz-výmer

Dodávateľ: Stanislav NOVOSAD Dolný Lieskov 296 018 21 IČO: 34362568 DIČ: 1023151613 IČ DPH: SK1023151613 Tel./fax: 0905485603 mobil:		Odberateľ: IČO: DIČ: IČ DPH:	
Bankové spojenie: VUB Číslo účtu: SK310200000000032944372		SOŠ Trenčín Pod Sokolicami 14 911 01 Trenčín	

Forma úhrady: Dátum vzniku daňovej povinnosti: Dátum vystavenia: 22.12.2021 Dátum splatnosti:	Konečný príjemca:
--	-------------------

Označenie dodávky	Množstvo	Merná jednotka	Jedn. cena v EUR	Cena bez DPH	% DPH	DPH	Cena celkom v EUR
špecifikácia prác							
Chodba 3. poschodie							
Škrábanie starej farby	85,00	m2	1,25	106,25	20,00	21,25	127,50
Vyspravenie stien a stropov stierkou	89,00	m2	1,99	177,11	20,00	35,42	212,53
Penetračný náter	357,25	m2	0,38	135,76	20,00	27,15	162,91
Maľba 2x Protipliesňová	357,25	m2	1,99	710,93	20,00	142,19	853,11
Izolovanie zatečených miest	5,25	m2	2,50	13,13	20,00	2,63	15,75
Syntetický sokel základný	270,50	m2	3,25	879,13	20,00	175,83	1 054,95
Syntetický sokel vrchný + pásik	270,50	m2	3,95	1 068,48	20,00	213,70	1 282,17
Zakrývanie zaliepanie	1,00	kpt	125,00	125,00	20,00	25,00	150,00
Náter zárubní	21,00	ks	12,00	252,00	20,00	50,40	302,40
Výmena zárubní 80 ľavé							
Vysekánie zárubne triedy 163, 164	2,00	ks	85,00	170,00	20,00	34,00	204,00
Dodávka + osadenie nových zárubní	2,00	ks	98,00	196,00	20,00	39,20	235,20
Uprava ostenia pri zárubní	2,00	ks	68,00	136,00	20,00	27,20	163,20
Uprava podlahy bezbarierova	2,00	ks	35,00	70,00	20,00	14,00	84,00
Odvoz a likvidácia odpadu	1,00	kpt	100,00	100,00	20,00	20,00	120,00
Uprava dvojkrídlovej zárubne							
Bezbarierový prechod betonáž	1,00	kpt	200,00	200,00	20,00	40,00	240,00
Jazyková učebňa č. 97							
Základný syntetický náter sokel	46,20	m2	3,25	150,15	20,00	30,03	180,18
Vrchný syntetický náter sokel	46,20	m2	4,20	194,04	20,00	38,81	232,85
Pásik na sokle	28,00	bm	0,98	27,44	20,00	5,49	32,93
Vysprávka sokla	1,00	kpt	25,00	25,00	20,00	5,00	30,00
Kabinet							
Osekanie keramického obkladu	23,50	m2	6,50	152,75	20,00	30,55	183,30
Omietka hrubá štuková	23,50	m2	8,96	210,56	20,00	42,11	252,67
Omietka jemná	23,50	m2	7,50	176,25	20,00	35,25	211,50
Maľba biela + penetrácia	58,90	m2	2,25	132,53	20,00	26,51	159,03
Odvoz sute na skládku	1,00	kpt	130,00	130,00	20,00	26,00	156,00
Zakrývanie, zaliepanie	1,00	kpt	35,00	35,00	20,00	7,00	42,00
Náter zárubne	1,00	kpt	15,00	15,00	20,00	3,00	18,00

Položková miestnosť							
Škrabanie starej farby	240,00	m2	0,85	204,00	20,00	40,80	244,80
Vyspravenie stien a stropov stierkou	185,00	m2	1,90	351,50	20,00	70,30	421,80
Penetračný náter	352,00	m2	0,35	123,20	20,00	24,64	147,84
Maľba 2x Protipliesňová	352,00	m2	1,99	700,48	20,00	140,10	840,58
Osekanie omietok do tehly	25,52	m2	8,50	216,92	20,00	43,38	260,30
Tekutá izolácia	25,52	m2	4,50	114,84	20,00	22,97	137,81
Nová sanačná omietka hr. 30mm	25,52	m2	12,00	306,24	20,00	61,25	367,49
Lešenie do výšky 4,8 m	300,00	m2	2,00	600,00	20,00	120,00	720,00
Zakrývanie zaliepanie	1,00	kpt	50,00	50,00	20,00	10,00	60,00
Telocvičňa, sklad, chodba 1, chodba 2, šatňa							
1, šatňa 2, posilňovňa, chodba hlavná, stolnotenisová miestnosť							
Škrabanie starej farby	290,00	m2	1,25	362,50	20,00	72,50	435,00
Vyspravenie stien a stropov stierkou	250,00	m2	1,99	497,50	20,00	99,50	597,00
Penetračný náter	697,50	m2	0,35	244,13	20,00	48,83	292,95
Maľba 2x Protipliesňová	697,50	m2	1,90	1 325,25	20,00	265,05	1 590,30
Osekanie omietok do tehly olej sokle	39,20	m2	5,90	231,28	20,00	46,26	277,54
Tekutá izolácia	39,50	m2	4,50	177,75	20,00	35,55	213,30
Nová sanačná omietka hr. 25 mm	39,20	m2	15,00	588,00	20,00	117,60	705,60
Izolovanie zatečených miest	45,00	m2	2,00	90,00	20,00	18,00	108,00
Syntetický sokel základný	143,20	m2	3,20	458,24	20,00	91,65	549,89
Syntetický sokel vrchný + pásik	143,00	m2	3,90	557,70	20,00	111,54	669,24
Zakrývanie zaliepanie	1,00	kpt	100,00	100,00	20,00	20,00	120,00
Ovoz sute na skládku	1,00	kpt	150,00	100,00	20,00	0,00	100,00
Súčet položiek				12 988,01		2 577,60	15 565,61
Celkom k úhrade v EUR							15 565,61

Prevzal: _____ Vystavil: _____ Pečiatka a podpis: _____

Stanislav NOVOSAD
 Dolný Lieskov 296
 018 21 Považská Bystrica
 IČO: 34 362 568 IČ DPH: SK1023151613
 Tel./fax: 042 / 436 3713 0905 485 603

Zmluva strany zhotoviteľ a zmluvníka na základe výsledkov vyhodnotenia Výzvy na predloženie cenovej ponuky zo dňa 20. 12. 2021, ktorou bolo realizované verejné obstarávanie na uskutočnenie stavebných prác: „Murárske-maliarske práce - hlavná budova“ pre Strednú odbornú školu, Pod Sokolicami 14, Trenčín (ďalej len SOŠ), v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o uplatnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

16. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚPAJE

- 1.1. Názov diela: „Murárske-maliarske práce - hlavná budova“
- 1.2. Miesto realizácie diela: Hlavná budova školy na adrese: Pod Sokolicami 14, Trenčín
- 1.3. Zvestovateľ: SOŠ, Stredná odborná škola, Pod Sokolicami 14, Trenčín (zhotoviteľ)